Ernst Sadounig jun.
Allgem.beeid.u.
ger.zertifizierter SV
Kreuzberglweg 4
9141 Eberndorf

am, 07.10.2026

An das Landesgericht - Klgft. **GZ.: 27 S 140/26 d**

Betreff: KONKURS
RECU Fassaden GmbH
Liebochstraße 49/6
8143 Dobl-Zwaring

Schätzgutachten

Auftraggeber: RA.Mag. Peter Handler
Masseverwalter
Hauptplatz 33
8530 Deutschlandsberg

Besichtigungsort: Liebochstraße 49/6 - 8143 Dobl-Zwaring

In Gegenwart von: Herrn Matije Cutic

1., Zweck des Gutachtens:

Der Zweck des Gutachtens ist die Inventarisierung und Schätzung der beweglichen Fahrnisse. Die Gültigkeit des Gutachtens beträgt einen Monat.

2., Bewertungsstichtag:

Der Bewertungsstichtag ist der Tag der Ausstellung des Gutachtens.

3., Befundaufnahme:

Die Befundaufnahme wurde am 09.09.2026 durch den Sachverständigen, an den vorher angeführten Standorten duchgeführt. Ebenso anwesende Personen werden am Gutachtensdeckblatt angeführt.
Es wurden von allen vorhandenen Fahrnissen Beweisfotos angefertigt. Informationen über Zustand, Verwendung, Vollständigkeit, Funktion fließen nach Besten Wissen und Gewissen in das Gutachten ein.

4., Anmerkung:

Der unterfertigte Sachverständige gibt an, zu keiner der beteiligten Personen oder dem Auftraggeber in einem Naheverhältnis zu stehen und das Gutachten nach den Standesregeln der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Österreichs auszuführen.

5., Haftung des Sachverständigen:

Das Gutachten basiert auf Grundlage des dem Sachverständigen zum Zeitpunkt der Befundaufnahme vorgelegten Unterlagen und dabei getätigten Angaben. Für etwaeige versteckte Mängel oder unrichtige Angaben wird keine Haftung übernommen.
Es wurde keine Funktionsprüfung der Fahrnisse durchgeführt, deshalb kann keine Gewähr auf den Technischen Zustand gegeben werden.
Sollte sich herausstellen, das versteckte Mängel vorliegen muss dafür eine Nachtragschätzung durchgeführt werden, allenfalls durch einen für diesen speziellen Sachbereich zuständigen Sachverständigen.
Ausdrücklich klargestellt wird, dass rechtliche Prüfungen oder Bewertungen (zB von Eigentumsrechten) nicht vorgenommen werden - die Aufnahme von Fahrnissen in das Gutachten lässt Anspüche Dritter unberührt.

Jewede Haftung des Sachverständigen ist jedenfalls auf die für den konkreten Schadensfall zur Verfügung stehende Versicherungssumme beschränkt.
Schadenersatzanspüche in Fällen leichter Fahrlässigkeit, sowie für Fälle schlichter grober Fahrlässigkeit sind ausgeschlossen.
Ersatzansprüche verjähren in 6 Monaten ab Kenntnis von Schaden und Schädiger.

6., Gebrauch des Gutachtens:

Das Gutachten ist nur für den Gebrauch des Auftraggebers bestimmt. Diese oder Teile davon dürfen ohne Einwilligung des Sachverständigen in keinster Weise weitergeleitet werden.

7., Definition Verkehrs- und Liquidationswert:

Der Verkehrswert ist jener Wert, der bei einer Veräußerung im gewöhnlichen Geschäftsverkehr erzielt werden kann und ist dem ordentlichen und gemeinen Wert gleichzustellen. Es werden alle Umstände die den Preis beeinflussen berücksichtigt, persönliche oder ungewöhnliche Umstände fließen nicht ein.
Aufgrund starker oder geringer Nachfrage, kann es zu entsprechenden Preiskorrekturen kommen.
Unter dem Liquidationswert ist jener Wert zu verstehen, der bei der Zerschlagung eines Unternehmens erzielt werden kann.
Es ist festzuhalten das unter Druck verkauft wird und die dabei erzielende Erlöse einen deutlichen Wertverlust gegenüber den Verkehrswerten darstellen. Wertsteigernde Faktoren werden nicht berücksichtigt.

Inventur und Schätzung

PZ	Stück	Gegenstand		Schätzwert
		BÜRO (Anschj.: 2025)		
1	div.	Büroausstattung 1 Schreibtisch, 1 Besprechungstisch, 2 Aktenanrichten, 1 Aktenrollcontainer, 1 Drehsessel, 4 Sessel	**pauschal**	600,00 €
		DIVERSES		
2	1	Putzmaschine "PFT G4" inkl. Kompressor, Wasserpumpe u. Zubehör Anschj.: ca. 2019		2.880,00 €
3	1	Durchlaufmaschine "Profox MT 230" Baujahr: 2025		960,00 €
4	1	Durchlaufmaschine "mtec D20" Baujahr: 2022		1.500,00 €
5	3	Rührwerke "Profox 1300" Baujahr: ca. 2023, 2024 u. 2025		180,00 €
6	1	Aligatorsäge (für Hanfdämmung) Baujahr: ca. 2022		120,00 €
			Übertrag:	6.240,00 €

Übertrag: **6.240,00 €**

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
7	1	Motorsäge "Stihl" Baujahr: 2025	120,00 €
8	1	Styrpor-Schneidemaschine " Isoboy GDT 34" Baujahr: ca. 2024 (mit Koffer)	960,00 €
9	2	Styrpor-Schneidemaschinen "Spewe" Baujahr: unbekannt (ohne Koffer)	240,00 €
10	2	Bohrhammer "Bosch" Baujahr: unbekannt (mit Koffer)	240,00 €
11	2	Akkuschrauber "De Walt" Baujahr: unbekannt (mit Koffer)	120,00 €
12	1	Heißluftföhn Baujahr: unbekannt (mit Koffer)	30,00 €
13	div.	Kleinhandwerkzeug z.B.: Wasserwagen, Zahnspachtel, Sägen, Glettspachtel, Kellen, u.s.w.	90,00 €
		Übertrag:	8.040,00 €

Übertrag: **8.040,00 €**

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert

KFZ - SCHÄTZUNG

14 1 LKW - VW Crafter 35 HR-Kasten MR TDI - 5 tg.
1968 cm³ - 80 Kw

Kennzeichen:	GU-676 NN
Fahrgestell-Nr.:	WV1ZZZ2EZG6030808
Baujahr:	09.08.2017 (§57a -8/26)
Tachostand:	Km 202.465 (abgelesen)
Reifenzustand:	Sommer 205/75 R16 ca. 4-5mm
Allgemeinzustand:	4
Farbe:	weiß
Unreparierte Schäden:	Windschutzscheibe-Steinschlag Heckschaden re., rundum beschädigt rundum Lackschäden - Rost

Sonstiges: 1.800,00 €



Übertrag: 9.840,00 €

Übertrag: **9.840,00 €**

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert

KFZ - SCHÄTZUNG

15 1 LKW - Ford Transit Kasten 2,0 TDCi L3H2 350 Trend - 5 tg.
1995 cm³ - 96 Kw

Kennzeichen:	GU-851 RM
Fahrgestell-Nr.:	WF0XXXTTGXJG07953
Baujahr:	27.08.2019 (§57a -8/26)
Tachostand:	Km 57.008 (abgelesen)
Reifenzustand:	Winter 235/65 R16 ca. 5-6mm
Allgemeinzustand:	3
Farbe:	weiß
Unreparierte Schäden:	Stoßstange u. Kotflügel re.vo. rundum beschädigt rundum Lackschäden - Rost

Sonstiges: 10.800,00 €



(EV - LEASING ???)

Gesamtsumme inkl. Mwst **20.640,00 €**

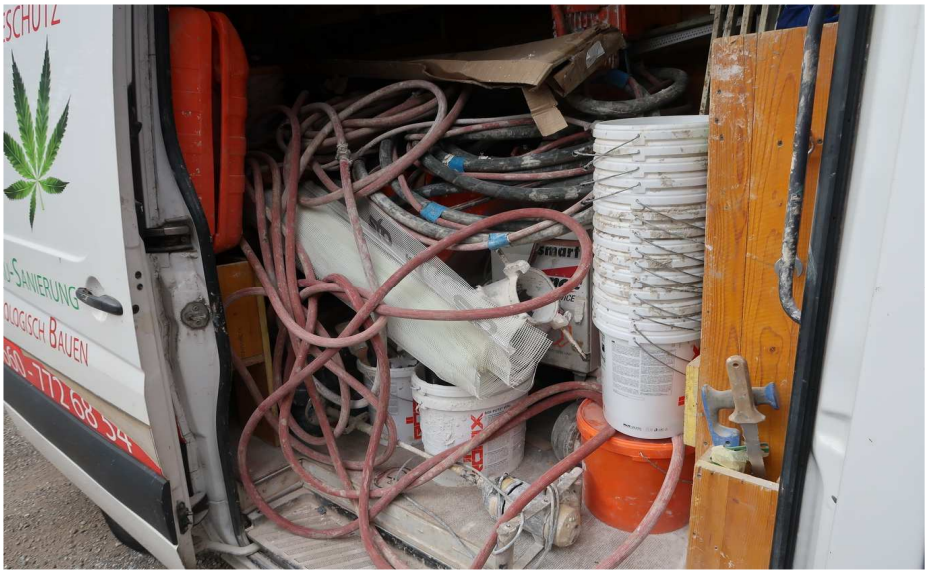
Bemerkung: **Beim Kauf von Fahrnissen und Kfz aus der Konkursmasse gibt es keine Garantie bzw. Gewährleistung.**
Ein Verkauf der Gegenstände im einzelnen wäre unwirtschaftlich, ich würde vorschlagen sämtliche Gegenstände an Ort und Stelle in Bausch und Bogen zu veräußern.

Eberndorf, am 07.10.2026





BÜRO



DIVERSES