

Ernst Sadounig jun.
Allgem.beeid.u.
ger.zertifizierter SV
Kreuzbergweg 4
9141 Eberndorf

am, 20.05.2025

An das LGZ - Graz

GZ.: 25 S 57/25 g

Betreff:

KONKURS
AMC Strohmeier
Vormals STR Camper Handels KG
Wernersdorf 111
8551 Wies

Schätzunggutachten

Auftraggeber:

RA. Mag. Peter Handler
Masseverwalter
Hauptplatz 33
8530 Deutschlandsberg

Besichtigungsort:

Wernersdorf 111 - 8551 Wies

In Gegenwart von:

RA. Mag. Peter Handler

1., Zweck des Gutachtens:

Der Zweck des Gutachtens ist die Inventarisierung und Schätzung der beweglichen Fahrnisse. Die Gültigkeit des Gutachtens beträgt einen Monat.

2., Bewertungsstichtag:

Der Bewertungsstichtag ist der Tag der Ausstellung des Gutachtens.

3., Befundaufnahme:

Die Befundaufnahme wurde am 30.04.2025 durch den Sachverständigen, an den vorher angeführten Standorten durchgeführt. Ebenso anwesende Personen werden am Gutachtensdeckblatt angeführt.

Es wurden von allen vorhandenen Fahrnissen Beweisfotos angefertigt. Informationen über Zustand, Verwendung, Vollständigkeit, Funktion fließen nach Besten Wissen und Gewissen in das Gutachten ein.

4., Anmerkung:

Der unterfertigte Sachverständige gibt an, zu keiner der beteiligten Personen oder dem Auftraggeber in einem Naheverhältnis zu stehen und das Gutachten nach den Standesregeln der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Österreichs auszuführen.

5., Haftung des Sachverständigen:

Das Gutachten basiert auf Grundlage des dem Sachverständigen zum Zeitpunkt der Befundaufnahme vorgelegten Unterlagen und dabei getätigten Angaben. Für etwaige versteckte Mängel oder unrichtige Angaben wird keine Haftung übernommen. Es wurde keine Funktionsprüfung der Fahrnisse durchgeführt, deshalb kann keine Gewähr auf den Technischen Zustand gegeben werden. Sollte sich herausstellen, dass versteckte Mängel vorliegen muss dafür eine Nachtragschätzung durchgeführt werden, allenfalls durch einen für diesen speziellen Sachbereich zuständigen Sachverständigen. Ausdrücklich klargestellt wird, dass rechtliche Prüfungen oder Bewertungen (zB von Eigentumsrechten) nicht vorgenommen werden - die Aufnahme von Fahrnissen in das Gutachten lässt Ansprüche Dritter unberührt.

Jewede Haftung des Sachverständigen ist jedenfalls auf die für den konkreten Schadensfall zur Verfügung stehende Versicherungssumme beschränkt.

Schadenersatzansprüche in Fällen leichter Fahrlässigkeit, sowie für Fälle schlichter grober Fahrlässigkeit sind ausgeschlossen. Ersatzansprüche verjähren in 6 Monaten ab Kenntnis von Schaden und Schädiger.

6., Gebrauch des Gutachtens:

Das Gutachten ist nur für den Gebrauch des Auftraggebers bestimmt. Diese oder Teile davon dürfen ohne Einwilligung des Sachverständigen in keinsten Weise weitergeleitet werden.

7., Definition Verkehrs- und Liquidationswert:

Der Verkehrswert ist jener Wert, der bei einer Veräußerung im gewöhnlichen Geschäftsverkehr erzielt werden kann und ist dem ordentlichen und gemeinen Wert gleichzustellen. Es werden alle Umstände die den Preis beeinflussen berücksichtigt, persönliche oder ungewöhnliche Umstände fließen nicht ein.

Aufgrund starker oder geringer Nachfrage, kann es zu entsprechenden Preiskorrekturen kommen.

Unter dem Liquidationswert ist jener Wert zu verstehen, der bei der Zerschlagung eines Unternehmens erzielt werden kann.

Es ist festzuhalten das unter Druck verkauft wird und die dabei erzielende Erlöse einen deutlichen Wertverlust gegenüber den Verkehrswerten darstellen. Wertsteigernde Faktoren werden nicht berücksichtigt.

Inventur und Schätzung

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
<u>BÜRO - VERKAUF 1</u> (Anschj.: 2010)			
1	div.	<u>Büroausstattung</u> 1 Schreibtisch, 1 Beistelltisch, 1 Aktenschrank m. Aufsatz 1 Drehsessel, 3 Sessel 1 Computer m. 1 Bildschirm, 1 Tower 1 Tastatur + Maus	240,00 €
<u>BÜRO - VERKAUF 2</u> (Anschj.: 2010)			
2	div.	<u>Büroausstattung</u> 1 Schreibtisch 5 tlg., 1 Computertisch, 2 versch. Aktenschränke 1 Prospektregal, 1 Sessel	120,00 €
<u>BÜRO - VERWALTUNG</u> (Anschj.: 2010)			
3	div.	<u>Büroausstattung</u> 1 Schreibtisch 6 tlg., 1 Aktenregal, 4 versch. Aktenschränke, 1 Systemregal, 2 Drehsessel, 1 Sessel, 2 Laptops m. je 1 Bildschirm, 1 Tastatur + Maus (1 Laptop defekt)	360,00 €
Übertrag:			720,00 €

Übertrag: 720,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
		<u>KÜCHE</u> (Anschj.: 2017)	
4	1	<u>Küchenblock</u> m. Schubladen, Türen u. Ablagen 1 Abwasch, 1 E-Herd, 1 Kühlschrank	120,00 €

VERKAUFSRAUM
(Anschj.: 2010)

5	div.	<u>Einrichtungsgegenstände</u> 1 Stehtisch, 1 Chouch L-Form, 1 Chouch Tisch, 3 Aktenschänke, 1 Verkaufspult, 1 Besprechungstisch, 5 Systemregale 1 Systemregal - hoch, 5 versch. Verkaufsregale 1 Verkaufsregal - Wandmontiert 9 tlg. 1 Verkaufsregal m. Rollen 4 seitig	720,00 €
---	------	--	----------

LAGER - 1.Stock

6	26	<u>Systemregale (Metall/Holz)</u>	390,00 €
---	----	-----------------------------------	----------

Übertrag: 1.950,00 €

Übertrag: 1.950,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
<u>WERKSTATT</u>			
7	1	<u>Tafelschere "Holzmann TBS1050 pro"</u> Anschj.: 2020	480,00 €
8	1	<u>Abkanntbank "Holzmann AKM1220"</u> Anschj.: 2020	420,00 €
9	1	<u>Werkstattpresse "Holzmann WP20H"</u> Anschj.: 2020	180,00 €
10	1	<u>Abricht-Dickenhobel "Holzmann HOB260NL"</u> Anschj.: 2020	540,00 €
11	1	<u>Formatkreissäge "Holzmann TS250F-1600"</u> Anschj.: 2020	960,00 €
12	1	<u>Mobile-Absaugung "Einhell ASA 550/100"</u> Anschj.: ca. 2015	180,00 €
13	1	<u>Reifen-Montiermaschine "RPTools RPU221 PN"</u> Anschj.: 2020	540,00 €
14	1	<u>Reifen-Wuchtmaschine "RPTools RPU 120 PN"</u> Anschj.: 2020	600,00 €

Übertrag: 5.850,00 €

Übertrag: 5.850,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
15	1	<u>Hebebühne "RPTools RP6150 B2" max. 5000 kg</u> Anschj.: 2015	1.500,00 €
16	1	<u>Kompressor "Güde 580/10/100"</u> Anschj.: 2018	180,00 €
17	2	<u>versch. Werkzeugwagen (bestückt)</u> Anschj.: 2015 + 2025	1.200,00 €
18	1	<u>E-Ladegerät "GYS 50.24HF"</u> Anschj.: 2022	600,00 €
19	1	<u>Multimeter "Votcraft VC871"</u> Anschj.: 2024	120,00 €
20	1	<u>Start + Ladegerät "Absaar AB-SL 40"</u> Anschj.: ca. 2015	120,00 €
21	1	<u>Empfangs-Messgerät "RFExplorer VNA-RFE"</u> Anschj.: 2021	240,00 €
22	1	<u>Satelliten-Einstellgerät "Edison Multi Fender"</u> Anschj.: 2020	600,00 €
23	1	<u>Stabkammera "Laserliner"</u> Anschj.: 2021	60,00 €

Übertrag: 10.470,00 €

Übertrag: 10.470,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
24	1	<u>Datenkabel- Grimmwerkzeug</u> Anschj.: unbekannt	30,00 €
25	1	<u>Kabelschuhpresse "Nordstrand PWT-HK 29"</u> Anschj.: 2020	30,00 €
26	1	<u>Luftdruck-Klammermaschine "Metabo DKG 80/16"</u> Anschj.: 2024	60,00 €
27	1	<u>Dichtheitsprüfgerät f. Gasanlagen</u> Anschj.: 2023	240,00 €
28	2	<u>Luftschlauchaufroller "Förch"</u>	240,00 €
29	2	<u>E-Kabelaufroller "Schwabe"</u>	120,00 €
30	1	<u>Öl-Ablassbehälter</u>	90,00 €
31	1	<u>Werkzeugwand m. versch. Handwerkzeug</u>	480,00 €
32	1	<u>Werkbank m. 1 Schraubstock</u>	120,00 €
33	5	<u>versch. Werkbänke - Eigenbau</u>	150,00 €

Übertrag: 12.030,00 €

Übertrag: 12.030,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
34	1	<u>Schwerlastregal m. 4 Ablagen</u>	480,00 €
35	7	<u>Systemregale (Metall/Holz)</u>	180,00 €
36	3	<u>versch. Leitern</u>	120,00 €
37	div.	<u>E-Handwerkzeuge</u> 3 Akkuschrauber, 1 Akkustichsäge, 1 Winkelschleifer, 1 Heißluftföhn, 1 Schleifbock, 1 Luft-Schlagschrauber,	360,00 €

WARENLAGER

38	div.	<u>Waren (Warenlager-Shop)</u> (lt. Inventur)	26.400,00 €
39	div.	<u>Waren (Warenlager-Kfz)</u> (lt. Inventur)	900,00 €
40	div.	<u>Waren (Warenlager-Marken)</u> (lt. Inventur)	5.040,00 €

Übertrag: 45.510,00 €

Übertrag: 45.510,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
----	-------	------------	------------

KFZ - SCHÄTZUNG

41	1	WOHNMOBIL - Fiat Ducato 1,9 TD Aufbau: Bürstner 1929 cm ³ - 60 Kw
----	---	---

Kennzeichen:	OHNE
Fahrgestell-Nr.:	ZFA23000005403953
Baujahr:	24.03.1998 (§57a ohne)
Tachostand:	Km 104.664 (abgelesen)
Reifenzustand:	Winter 215/70 R15 ca. 4-5mm
Allgemeinzustand:	4
Farbe:	weiß
Unreparierte Schäden:	Heck oben nicht fertig Rep. rundum beschädigt rundum Lackschäden - Rost

Sonstiges: *Einbauten ausgebaut- Bastlerfahrzeug !* 3.900,00 €



Übertrag: 49.410,00 €

Übertrag: 49.410,00 €

PZ	Stück	Gegenstand	Schätzwert
----	-------	------------	------------

KFZ - SCHÄTZUNG

42	1	ANHÄNGER - BLYSS K75 Aufbau: Werbeanhänger
----	---	---

Kennzeichen:	OHNE
Fahrgestell-Nr.:	WB2B75001J0008952
Baujahr:	03.2020 (§57a ohne)
Tachostand:	-----
Reifenzustand:	Sommer 165/70 R13 7-8mm
Allgemeinzustand:	3
Farbe:	grau
Unreparierte Schäden:	rundum leicht beschädigt rundum Lackschäden - Rost

Sonstiges: 780,00 €



Gesamtsumme inkl. Mwst	50.190,00 €
-------------------------------	--------------------

Bemerkung: Beim Kauf von Fahrnissen und Kfz aus der Konkursmasse gibt es keine Garantie bzw. Gewährleistung.
Ein Verkauf der Gegenstände im einzelnen wäre unwirtschaftlich, ich würde vorschlagen sämtliche Gegenstände an Ort und Stelle in Bausch und Bogen zu veräußern.

Eberndorf, am 20.05.2025





BÜRO - VERKAUF 1



BÜRO - VERKAUF 2



BÜRO - VERWALTUNG



KÜCHE



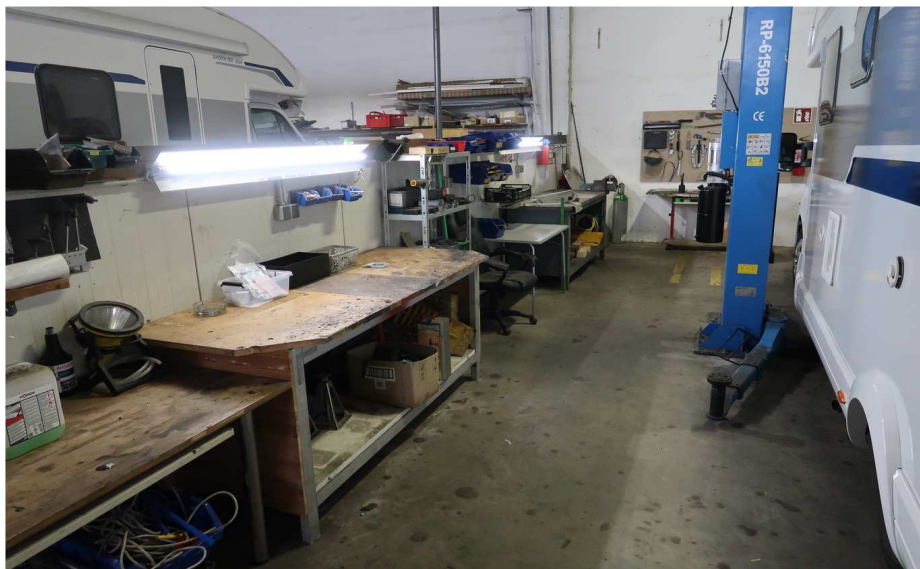
VERKAUFSRAUM



LAGER - 1.Stock



WERKSTATT



WERKSTATT



WERKSTATT



WERKSTATT